बरहथवा नगरपालिका

आर्थिक बिधेयक २०७९

बरहथवा नगरपालिका

नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

सर्लाही, मधेश प्रदेश

नेपाल

Scanned with CamScanner

बरहथवा नगर कार्यपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको बिधेयक

प्रस्तावनाःबरहथवा नगरपालिका आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धीप्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधान धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम सातौं नगर सभामा यो बिधेयक पारितका लागि पेश गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः-

(१) यस ऐनको नाम "बरहथवा नगरपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०७९" रहेको छ ।

(२) यो विधेयक२०७९ श्रावण १ गते देखि बरहथवा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **भुमिकर (मोलपोत कर) :-** नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिम भुमिकर (मालपोत कर) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. **घरबहाल र जग्गा बहाल करः-** नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले भवन,घर,पसल,ग्यारेज,गोदाम, टहरा,छप्पर,जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घरबहाल र घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **व्यवसाय करः-** नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **जडिबुटी, कवाडी, र जीवजन्तु करः-** नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस,कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तु हाड,सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **सवारी साधन करः–** नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

७. **विज्ञापन करः–** नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

Scanned with CamScanner

८. मनोरञ्जन करः– नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. वहाल बिटौरी शुल्कः– नगरपालिका क्षेत्र भित्रको आफ्नो जग्गामा निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट, बजार, पसल, घरमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. पार्किङ शुल्कः– नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूली उपर गरिनेछ ।

११. फोहर मैला व्यवस्थापन शुल्कः– नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र फोहर मैला व्यवस्थापन शुल्क अनुसूची (१०) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुरः– नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. पर्यटन शुल्कः–नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची (१२) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४. नक्सा पास सिफारिस शुल्कः– नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्र भित्र अनुसूची (१३) बमोजिम नक्सा पास सिफारिस शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

१५. सम्पत्ति कर :- नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१४) बमोजिम घर र घरजग्गा कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१६. विविध शुल्कः– नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्र भित्र अनुसूची (१५) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१७. दण्ड जरिवाना शुल्कः– नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्र भित्र नगरपालिकाको अनुमति विना घर संरचना बनाउने, ढुङ्गा, गिट्टी वालुवाको अनाधिकृत रुपमा ओसार पोसार गर्ने सार्वजनिक स्थल र सडक पेटिकामा जथाभावी फोहर फाल्ने तथा निमार्ण सामाग्री एवं पशु चौपाया छाडा छोडनेलाई देहाय बमोजिम दण्ड जरिवाना अनुसूची (१६) बमोजिम असुल उपर गरिनेछ र अटेर गरेमा प्रचलित कानून बमोजिम कारवाही प्रक्रिया अगाडि बढाउने तथा जरिवानी बापत उठेको रकमको २५% रकम नियन्त्रनमा खटिने सुरक्षाकर्मीहरुलाई प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराउनेछ ।

Scanned with CamScanner

१८. **बजार ठेक्का दररेटः–** नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्र भित्र अनुसूची (१७) बमोजिम बजार ठेक्काको दर रेट कायम गरी बजार ठेक्का लगाउनेछ ।

१९. **कर छुटः–** १) उपदफा २.३ मा उल्लेख गरेको बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरु लाई कुनैपनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

२) ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा स्वीकृत बोल कबोल अंकको रकम एकमुष्ठ जम्मा गरेमा कबोल अंक रकमको १० (दश) प्रतिशत छुट हुनेछ ।

३) कोभिड १९ महामारीका कारणले बन्दाबन्दी भएको अवधि जम्मा २८० (दुई सय असी दिन) दिनको छुट गरी संस्थागत विद्यालयको व्यवसाय नविकरण गरिनेछ ।

२० **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

२१ **कर उठाउने अधिकारः-** यो ऐन बमोजिम कर, मालपोत, शुल्क, दस्तुर आन्तरिक राजश्व उठाउने कर्मचारीको अधिकार क्षेत्र प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले तोके बमोजिम हुनेछ ।

२२ **प्रकृया सरलीकरणा तथा बाधा अडकाउ फुकुवा गर्न सक्नेः** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा सार्वजनिक शान्ति, व्यवस्था वा अवागमनमा खलल, वा अवरोध हुन जाने संभावना वा विपद कारणले कुनै जटिलता देखिएमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार लगाइएको दस्तुर, शुल्क वा करको दर घटाउन, बढाउन वा पूर्ण वा आंशिक रूपमा छुट दिन वा अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको कुनै बाधा फुकाउन सक्नेछ ।

Scanned with CamScanner

अनुसूची १
दफा (२) सँग सम्बन्धी
भूमी तथा मालपोत कर

क्र.स.	विवरण	दर (रु.)
१.	मालपोत न्युनत्तम (साँवा कठ्ठा सम्म)	२०/-
२.	मालपोत प्रति कठ्ठा	१५/-

नोटः- प्रत्येक आ.व. को भुमिकर (मालपोत कर) सोही आ.व. नतिरेमा अर्को आ.व. २५% जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची २
दफा (३) सँग सम्बन्धी
घर बहाल तथा घरजग्गा बहाल कर

क्र.स.	विवरण	दर
१.	बहाल रकमको	१० प्रतिशत(मासिक)

अनुसूची ३
दफा (४) सँग सम्बन्धी
व्यवसाय कर

१. पुंजीको आधारमाः- व्यापारिक बस्तुहर

(क) कृषिसँग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फर्म, गाई, भैंसी, बाखा, सुगुर, कुखुरापालन, मत्स्यपालन, नर्सरी, फुल र विरुव विक्री गर्ने, व्यवसाय आदी कृषि साम्रगी औजार, मल, विऊ, दाना, चोकर, पशुंपक्षीको आहार तथा औषधी विक्रतालाई)

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)

Scanned with CamScanner

१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	७५०/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१५००/-
५	१ करोड देखि माथि	२५००/-

(ख) किताब, कापी तथा स्टेशनरी, खाध किराना पसल सँग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	१०००/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१२५०/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१५००/-
५	१ करोड देखि माथि	२५००/-

(ग) हेभी, बस, ट्रक, डोजर, लोडरट्याक्टर विक्रि, कार जीप, अटोमोबाईल, टरपार्टस,मोटरसाईकल,मिल,मेशिनरी तथा हार्डवयर विक्री गर्नेव्यवसाय लागि

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	१०००/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४०००/-
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००/-
६	५ करोड भन्दा माथि	१००००/-

(घ) शिसा, फ्रेम, काप्रेट,फ्रिज,साजावटका सामान, कुर्सी, टेवल, तथा फर्निचरको सामान विक्रेताको लागि ।

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	१०००/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१५००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००/-
५	१ करोड देखि माथि	२५००/-

(ङ) क्यामेरा,टेलीभेजन,कम्प्युट, मोवाइल, घडी, रेडियो, भिडियो सि.डि. लगायतका विधुतिय तथा विधुतका सामग्री वा ईलेक्ट्रीक सामानको व्यवसाय तथा विक्रेताको लागि

Scanned with CamScanner

५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००/-
६	५ करोड देखि माथि	४०००/-

(झ) श्रृगारका, खेलौना तथा उपहार, गिफ्ट र भाडाको सामान आदि

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	७५०/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२५०/-
५	१ करोड देखि माथि	१५००/-

(ञ) सुनचाँदी तथा गरगहना व्यवसाय

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	१०००/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१५००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००/-
५	१ करोड देखि माथि	३०००/-

(ट) फार्मेसी, औषधी तथा आयुर्वेदिक पसल

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	७५०/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२५०/-
५	१ करोड देखि माथि	१५००/-

(ठ) तरकारी तथा फलफुल र हस्तकलाका सामान विक्रि

क.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	७५०/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२५०/-

Scanned with CamScanner

५	१ करोड देखि माथि	१५००/-

(ड) पेट्रोलिय पर्दाथ तथा ग्यास बिक्रेता

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	पेट्रोल तथा डिजेल दुवै डिलरको लागि	३०००/-
२	डिजेल मात्र डिलरको लागि	२०००/-
३	मट्टीतेल मात्र डिलरको लागि	२०००/-
४	ग्यास डिलरको लागि	२०००/-

ढ जेनरल स्टोर

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नवीकरण दस्तुर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० सम्म	१०००/-
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१५००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००/-
५	१ करोड देखि मांथि	३०००/-

२. विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा

(क) चिकित्सक, अहेव, कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटनीनरी, सर्जीकल लगायत स्वास्थ्य सँग सम्बन्धित व्यवसायहरु तथा परामर्श दाता ।

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नविकरण दस्तुर रु.
१	एम.डी.	२०००/-
२	एम.वि.वि.एस तथा पशु डाक्टर	१५००/-
३.	पशु सहायक	५००/-
४	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक डाक्टर	१५००/-
५	सर्जिकल सामान खुद्रा विक्रेता	१०००/
६	औषधी पसल थोक विक्रेता	२०००/-
७	सर्जिकल सामान थोक विक्रेता	३०००/-
८	भिडियो एक्स रे	१५००/-
९	शरिरिक व्यायमका सामग्री विक्रि	१५००/-
१०	इन्जीनियरिङ्ग परामर्श तथा दर्ता गरी सेवा दिनेलाई	५०००/-
११	दन्त चिकित्सक	१०००/-

Scanned with CamScanner

(ख) टेलिचलचित्र, वतृचित्र निमार्ण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक,छापाखाना, प्रेश, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदि ।

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नविकरण दस्तुर रु.
१	५ लाख सम्म	५००/-
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००/-
३.	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१५००/-
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००/-
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००/-
६	५ करोड भन्दा माथि	४०००/-

(ग) कानूनी व्यवसायी

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नविकरण दस्तुर रु.
१	वरिष्ठ अधिवक्ता	२०००/-
२	अधिवक्ता	१०००/-
३.	लेखापढी	५००/-

(घ) लेखापरिक्षक

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नविकरण दस्तुर रु.
१	श्रेणी क	२०००/-
२	श्रेणी ख	१५००/-
३.	श्रेणी ग	१०००/-
४	श्रेणी घ	५००/-

(ङ) च अन्य सेवाहरु वा फर्म

क्र.स.	विवरण	दर्ता र नविकरण दस्तुर रु.
१	विमा एजेन्ट विदेशी	५०००/-
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	१५००/-
३.	सर्भेयर	१०००/-
४	अनुवादक	१०००/-
५	विज्ञापन ऐजेन्सी	२०००/-
६	शेयर दलाल	२०००/-
७	अभिकर्ता	१०००/-
८	कानून फर्म	१५००/-
९	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी ट्रान्सपोर्टका लागि	२०००/-
१०	संस्थागत पेन्टरं	१०००/-

Scanned with CamScanner

९	साबुन तथा सर्फ उधोगहरु	२०००/-
१०	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि अन्य उधोगहरु	२०००/-
	खाद्य तथा पेय सम्बन्धित	
१	मैदा था गहुबाट उत्पादन हुने मिलहरु	३५००/-
२	दुग्ध तथा दुग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उधोगहु	२०००/-
३	कफी तथा चियापत्ती उधोगहरु	१०००/-
४	चामल तथा दाल मिल तथा उधोगहरु	१०००/-
५	चाउचाउ उधोगहरु	१५००/-
६	बरफ तथा आईसक्रिम उधोगहरु	१०००/-
७	पानी प्रशोधन उधोगहरु	७५०/-
८	बिस्कुट उधोगहरु	३०००/-
९	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि अन्य उधोगहरु	१०००/-
१०	पेय पदार्थ उत्पादन उधोगहरु	१०००/-
	कपडा तथा गार्मेन्ट्	
१	कपडा उत्पादन गर्ने उधोगहरु	२०००/-
२	गलैचा तथा कार्पेट उधोगहरु	१२००/-
३	गार्मेन्ट उधोगहरु	१०००/-
	कृषी तथा पशुदान उत्पादन सम्बन्धि	
१	हयाचरीहरु	१२००/-
२	पशुदाना उधोगहरु	२५००/-
३	भेटनरी औषधी उधोगहरु	१५००/-
४	बिंउ बिजन उधोग	१०००/-
	उर्जा तथा ईन्जिनियरिङ्ग उधोग	
१	बिधुतिय समाग्री उत्पादन गर्ने उधोगहरु	१५००/-
२	सोलर, सम्बन्धि उधोगहरु	१०००/-
२	मेशिनरी पार्टस उत्पादन गर्ने उधोगहरु	१५००/-
४	ईरिक्सा उधोगहरु	१५००/-
	मदिरा तथा सुर्तिजन्य उत्पादन उधोग	
१	मदिरा थोक विक्रेता वार्षिक	५०००/-
२	मदिरा खुद्रा विक्रेता वार्षिक	३०००/-
३	चुरोट डिलर वार्षिक	५०००/-
४	सुर्ति प्याकिङ्ग वार्षिक	३०००/-
५	चुरोट उधोगहरु	१०,०००/-
६	बियर तथा अल्कोहल उधोगहरु	१०,०००/-
७	अन्य सुर्तिजन्य सामान उत्पादन उधोगहरु	५०००/-
	साना तथा घरेलु उधोगहरु	
१	धुप, अबिर, मैनबत्ती घरेलु उधोगहरु	२०००/-

Scanned with CamScanner

२	मसला उधोगहरु	२०००/-
३	कागज उधोगहरु	७५०/-
४	हस्तकला उधोगहरु	७५०/-
	निर्माण सामग्री उधोगहरु	
१	गिट्टी, बालुवा लगाएतका उधोगहरु	५०००/-
२	प्याकेजिङ्ग बस्तु उत्पादन उधोगहरु	१५००/-
३	ब्लक उत्पादन उधोगहरु	१०००/-
४	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उधोगहरु	१०००/-
५	इट्टा तथा क्रसर उधोग	१००००/-
६	अन्य माथी उल्लेख नखएकाहरुको लागि रु. १,०००/- देखी रु.१०,०००/-सम्म	
	उर्जामुलक उधोगः–	
१	जेनेटरबाट बिधुत उत्पादन गरि ग्राहकहरुमा बिधुत वितरण गर्ने ब्यसाय	
२	१० केभी.ए.सम्मको जेनेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	१०००/-
३	१० के.भी.ए.भन्दा बढी प्रयोग गर्नेलाई प्रति के.भी.ए.रु.२०० का दरले	
४	७५ के.भी.ए.सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	७५०/-
	कृषी तथा वन्यजन्तु उधोगः–	
	दुग्ध चिस्याउन केन्द्र	
१	दुग्ध चिस्याउन केन्द्र स्थापना गरि बिक्री गर्नेलाई	१०००/-
२	दुग्द चिस्याउन केन्द्र	७५०/-
	खनिज उधोगः–	
	खनिज उधोगः–	
	खनिज उधोगः–	
	पर्यटन उधोग	
	रिसोटहरु तथा ठुला मोटल तथा होटलहरु	
१	रिसोटहरु ब्यवसायीहरुको लागि	५०००/-
२	१ तारे होटलहरको लागि	३०००/-
३	२ तारे होटलहरको लागि	२०००/-
४	३ तारे होटलहरको लागि	१५०००/-
	लजहरु	
१	१० बेड सम्मको लागि	१०००/-
२	२० बेड सम्मको लागि	१५००/-
३	२० बेड भन्दाको लागि	१५००/-
४	होटल सहित लज सेवाभएकाहरुको लागि	२०००/-
	खाना तथा नास्ता होटलहरु	
१	"क"बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरुको लागि	१०००/-
२	"ख"बर्गका खाना वा नास्ता होटलहरु	७५०/-

Scanned with CamScanner

३	ग्रामीण एरियाको होटलहरु	५००/-
४	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	
५	बजार क्षेत्रका"क" बर्गका मदिरा सहितका नास्ता होटलहरु	१५००/-
६	बजार क्षेत्रका"ख" बर्गका मदिरा सहितका नास्ता होटलहरु	१०००/-
७	ग्रामीण एरियाको मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	५००/-
	रेष्टुरेन्टहरु	
१	"क"बर्गका लागि	१५००/-
२	"ख"बर्गका लागि	१०००/-
३	सेवा उद्योग	
	कोल्ड स्टोरेज	
१	कोल्ड स्टोरेजहरुको लागि	२०००/-
	प्रेस(छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिनटर्स सम्बन्धि	
१	फसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्टस दुबै भएकाहरुको लागि	१०००/-
२	३अफसेट प्रेस भएकाहरुको लागि	७५०/-
४	फ्लेक्स प्रिन्टस तथा स्क्रीन प्रिन्टमात्रको ब्यवसाय गर्नेहरुको लागिदुबै	७५०/-
	बैकल्पिक उर्जा (गोबर ग्यास सौर्य उर्जा कम्पनी आदी)ं	
१	सोलार सम्बन्धि सेवा प्रदायके संस्थाहरु	५००/-
२	गोबर ग्यास सेवा प्रदायक कम्पनीहरु	५००/-
३	सोलर सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने ब्यवसाय	७५०/-
४	गोबर ग्यास सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	७५०/-
	कुटानी पिसानी मिल	
१	तेल, चामल, चिउरा आदी कुटानी पिसानी गरि बिक्री गर्नेलाई मिलहरुलाई	१०००/-
२	तेल, चामल, चिउरा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिलहरुलाई	१०००/-
३	पिठो तथा मसाला मिलहरुलाई	५००/-
	निर्माण उद्योग	
	ब्यापारीक कम्पलेक्स	
१	ब्यपारीक कम्प्लेक्स भवन संचालन गर्नेहरु	२०००/-
	आवासिय कम्पलेक्स	
१	आवासिय भवन संचालन गर्नेहरु	१५००/-
	संचार सेवा	
	पत्रपत्रिकाहरु	
१	दैनिक पत्रिका "क" र "ख" बर्गलाई	५००/-
२	दैनिक पत्रिका "ग" र "घ" बर्गलाई	५००/-
३	साप्ताहिक"क" र "ख" बर्गलाई	४००/-
४	साप्ताहिक"ग" र "घ" बर्गलाई	३००/-
५	बर्गिकरणमा नपरेका पत्र पत्रिकाहरुलाई	३००/-

Scanned with CamScanner

	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु	
१	एफ.एम.हरु	५००/-
२	स्थानिय टेलिभिजनहरु	१०००/-
३	साईबर तथा कम्युनिकेशन सेन्टरहरु	५००/-
४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	७५०/-
५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	१५००/-
	निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरीयर सेवा	
१	पार्सल कुरीयर सेवाको मुख्य कार्यालय भएकाहरुलाई	५००/-
२	पार्सल कुरीयर सेवाको शाखा कार्यालय भएकाहरुलाई	५००/-
	बित्तिय सेवा	
	बाणिज्य तथा बिकास बैंक	
१	मुख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	२०,०००/-
२	शाखा कार्यालय भएकाहरुको लागि	१००००/-
	बित्तिय संस्थाहरु	
१	मूख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	१००००/-
२	शाखा कार्यालहरुको लागि	५०००/-
	बिमा म्पनी	
१	बिमा एजेन्सीहरुको लागि	५०००/-
२	बिमा कम्पनीको शाखा कार्यालयको लागि	२०००/-
	बिदेसी मुद्रा सटही तथा मनि ट्रन्सफरहरुको लागि	
१	बिदेसी मुद्रा सटही	१०००/-
२	मनि ट्रान्सफरको लागि	१०००/-
	सहकारी बैंक	
१	सहकारी बैंक	२०००/-
	धितोपत्र कारोबार	
१	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	१०००/-
	सहकारी संस्थाहरु	
१	बचत तथा ऋण र अन्य सहकारी संस्थाहरु	१०००/-
	स्वास्थ्य सेवाः–	
१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरु (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्गहोमहरु) को लागि	
२	निजी क्षेत्रको अस्पताल तथा नर्सिङ्ग होम रजिष्ट्रेशन (प्रति शैया)	४,०००/-
३	निजी क्षेत्रको अस्पताल तथा नर्सिङ्ग होम नवीकरणको हकमा (प्रति शैया)	५,०००/-
४	सामुदायिक, सहकारी	५,०००/-
५	डायग्नोस्टिक सेन्टर रजिष्ट्रेशन (प्रति सेवा)	१०,०००/-
६	डायग्नोस्टिक सेन्टर नवीकरणको हकमा (प्रति सेवा)	१०००/-
७	पोलिक्लिनिक/क्लिनिक रजिष्ट्रेशन (प्रति सेवा)	१०,०००/-

Scanned with CamScanner

८	पोलिक्लिनिक/क्लिनिक नवीकरणको हकमा (प्रति सेवा)	१,०००/-
९	आयुर्वेद अस्पतालको/वैकल्पिक रजिष्ट्रेशन (प्रति शैया)	२,०००/-
१०	आयुर्वेद अस्पतालको/वैकल्पिक नवीकरणको हकमा (प्रति सेवा)	५,००/-
११	आयुर्वेद क्लीनीक रजिष्ट्रेशन (प्रति सेवा)	५,०००/-
१२	आयुर्वेद क्लीनीक नवीकरणको हकमा (प्रति सेवा)	५,००/-
१३	बिशेषज्ञ क्लिनिहरुको लागि	१५००/-
	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरुको लागि	
१	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरुको लागि	१०००/-
	शिक्षा सेवा	
	निजी क्षेत्रका शिक्षालयहरु	
१	वालविकास तह	५,०००/-
२	आधारभुत तह कक्षा ६,७, र ८ सम्म को हकमा	७,०००/-
३	माध्यमिक तह (कक्षा ९ र १०) सम्म को हकमा	१०,०००/-
४	कक्षा ११, १२ र प्राविधिक शिक्षालयको हकमा	१५,०००/-
५	कक्षा १ देखि कक्षा ५ सम्म संस्थागत बिद्यालयहरुको कक्षा बृद्धिको लागि	३,०००/-
६	कक्षा ५ देखि कक्षा ८ सम्म संस्थागत बिद्यालयहरुको कक्षा बृद्धिको लागि	५,०००/-
७	कक्षा ८ देखि कक्षा १० सम्म संस्थागत बिद्यालयहरुको कक्षा बृद्धिको लागि	७,०००/-
	प्रशिक्षण केन्द्र (इन्सिटच्यूट) हरु	
१	टाइपिङ्ग/कम्प्युटर प्रक्षिण केन्द्रहरु	५००/
२	भाष प्रशिक्षण केन्द्रहरु सम्बन्धि	५००/
३	टयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरु	५००/
४	सिलाई/बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धि प्रशिक्षण केन्द्रहरु	५००/
५	अन्य तालिम/अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिमहरु केन्द्रहरु	५००/
	मर्मत संभार सेवा	
	ईजिनियरिङ्ग बकर्स	
१	क वर्गका ईजिनियरिङ्ग बक्र्स	२००० .-
२	ख वर्गका ईजिनियरिङ्ग बक्र्स	१५०० .-
३	२ भन्दा बढी लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	१००० .-
४	२ वटा सम्म लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायिलाई	१००० .-
	सावरी साधन मर्मत	
१	बस, ट्रक तथा ठुला सवारी सधान मर्मत गर्ने	५००/-
२	जिप, कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	५००/-
३	टेम्पो तथा टेक्टर मर्मत गर्नेलाई	५००/-
४	मुख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	५०० .-
५	मुख्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	५००/-

Scanned with CamScanner

६	ग्रामिण क्षेत्रमा मोटर साईकल मर्मत गर्नेलाई	५००/-
७	बडी ल्डिर्सका लागि	२०००/-
८	मर्मत संभार सेवा	१०००/-
	सवारी साधनको टायार, ब्याट्री तथा अन्य सम्बन्धि	
१	टायर रिसोलिङ्ग	१०००/-
२	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	७५०/-
३	डेन्टिङ्ग स्प्रे र पेन्टिङ्ग	५००/-
४	ब्याट्री मर्मत	५००/-
५	सिट हुड बनाउने ब्यबसायीलाई	५००/-
	मेशिनरी पार्टस मर्मत	
१	प्युल पम्प तथा पानि तान्ने मोटर पम्प मर्मत गर्ने ब्यवसायीलाई	५००/-
२	मिलहरुको पार्टस तथा अन्य समान्य मेशिनरी पार्टस मर्मत गर्ने	५००/-
	अन्य मर्मत सेवा	
१	रिक्सा साइकल	५००/-
२	ईलेक्ट्रोनिक्स सामानहरुको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरु	५००/-
३	ईलेक्ट्रोनिक्स सामानहरुको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरु	५००/-
४	स्टोभ, छाता टर्च लाईट जुत्ता, झोला आदी	३००/-
५	सिलाई मेशिन तथा अन्य धरायसि सामानहरु मर्मत गर्नेलाई	३००/-
६	रेडियो, टि.भि.घडी मोबाईल तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	५००/-
७	कम्युटर, प्रिन्ट, तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने ब्यवसायीलाई	५००/-
	अन्य सेवा	
	विज्ञापन सेवा	
१	विज्ञापन एजेन्सीहरुका लागि	५००/-
	बैदेशिक रोजगार सेवा	
१	मूख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	१५००/-
२	शाखा कार्याहरुको लागि	१०००/-
	स्वदेशी रोजगार सेवा	
१	मूख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	१५००/-
२	शाखा कार्याहरुको लागि	१०००/-
	सेकेटेरियल सेवा	
१	मूख्य कार्यालय, भएकाहरुको लागि	१५००/-
२	शाखा कार्याहरुको लागि	१०००/-
	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट)	
१	हाउसिङ्ग कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्री) ठुला खालका	५०००/-
२	मूख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	१०००/-
३	शाखा कार्यालयहरुको लागि	५००/-
	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	

१	मूख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	५०० ।-
२	शाखा कार्यालयहरुको लागि	५०० ।-
	ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा	
	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्ल गर्नेहरुलाई	५०० ।-
१	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने वयवसायीहरुलाई	५०० ।-
२	बजार क्षेत्रका सैलुनहरलाई	५०० ।-
३	ग्रामिमण क्षेत्रका सैलुनहरुलाई	५०० ।-
	ड्राई क्लिनर्स,	
१	ड्राई क्लिनर्स,	५०० ।-
	फोटो स्टुडियो	
१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	१००० ।-
२	बजार क्षेत्रका फोटो स्टुडियोहरुलाई	७५० ।-
३	ग्रामिण क्षेत्रका फोटो स्टुडियो हरुलाई	५०० ।-
	सिलाई तथा बुनाई गर्ने	
१	बजार क्षेत्रमा कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्नेउहरुलाई	५०० ।-
२	सिलाई बुनाई मात्र गर्नेहरुलाई	५०० ।-
	साइनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टीङ्ग सेवा	
१	डिजिटल मेशन समेत राखी काम गर्ने बजार क्षेत्रकालाई –	५०० ।-
२	ग्रामिण क्षेत्रका लाई	४०० ।-
	पशु बधशाला	
१	पशु बधशाला	१००० ।-
	क्यटरिङ्ग तथा पार्टी प्यालेसहरु	
१	पार्टी प्यालेसहरुका लागि	१००० ।-
२	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुबैको लागि	१००० ।-
३	टेण्टहरुको लागि मात्र	५०० ।-
	पुलहाउस तथा अन्य मनोरन्जनका लागि	
१	स्नुकर तथा पुल हाउस	५०० ।-
२	भिडियो गेमहरु	५०० ।-
	केबल नेटवर्किङ्ग ब्यबसाय	
१	नगरका सबै वडामा केबल नेटवर्किङ्ग ब्यवसाय गर्ने	२००० ।-
२	नगरका १५ भन्दा कम वडामा केबल नेटवर्किङ्ग ब्यवसाय गर्ने	१५०० ।-
	अन्य व्यवसायः–	
	पार्क, पिकनिक स्पट	
१	ब्यसायीकरुपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	१५०० ।-
२	स्वीमिङ्ग पुल हरुलाई	१५०० ।-
	टुर अप्रेटर	
१	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीहरुको सेवा प्रदानगर्नेहरुको लागि	१००० ।-

Scanned with CamScanner

	मसाज पार्लर	
१	शारिरीक व्ययाम क्लब हरुको लागि	५००/-
	कवाडी सामान व्यवसाय	
१	"क" बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरुको लागि	२०००/-
२	"ख" बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरुको लागि	१५००/-
	माईक, ईलेक्ट्रीक वा ईलेक्ट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई	
१	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसायीहरुको लागि	५००/-
	शिशु स्याहार तथा निजि छात्राबासहरु	
१	मन्टेश्वरी/शिशु स्याहार केन्द्रहरु	५००/-
२	निजी छात्राबासहरु	५००/-
	कवाडी निकासी दस्तुर	
१	प्रति ट्र्याकटर	१०००/-
२	प्रति ६ चक्के ट्रक	२५१०/-
३	प्रति १० चक्के ट्रक	३०००/-
४	प्रति १२ चक्के ट्रक	३५००/-
	विविध	
१	उपभोक्ता समिति दर्ता	२०००/-
२	उपभोक्ता समिति नवीकरण	१०००/-
३	टोल विकास संस्था दर्ता दस्तुर	१०००/-
४	टोल विकास संस्था नवीकरण दस्तुर	५००/-
५	घ वर्गको निमार्ण व्यवसाय इजाजत प्रमाण पत्र दस्तुर (नयाँको हकमा)	३००००/-
६	घ वर्गको निमार्ण व्यवसाय इजाजत प्रमाण पत्र दस्तुर नवीकरण	२५००/-
७	मलखाद डिलरको दर्ता दस्तुर/नवीकरण दस्तुर	१०००/-
८	कृषक समुह दर्ता दस्तुर	१०००/-
१०	कृषक समुह नवीकरण दस्तुर	५००/-

अनुसूची ४
दफा (५) सँग सम्बन्धी
जडिबुटी,कवाडी र जीवजन्तु कर

क.स.	विवरण	दस्तुर
१	प्रति ट्रक/टिपर	२५,००/-
२	प्रति ट्रक/टिपर	१५००/-

Scanned with CamScanner

अनुसूची ५

दफा (६) सँग सम्बन्धी

सवारी साधन कर

क्र.स.	विवरण	दस्तुर
१	इ रिक्सा सवारी दर्ता तथा नवीकरण / बाटो ईजाजत सहित	रु १०००/-
२	बस, ट्रक,लहरी, टिपर तथा हेवी यन्त्र उपकरणहरु लगायतका ठुला सवारी	रु २०००/-
३	मिनी बस,मिनी ट्रक÷टिपर, ट्रयाक्टर लगायतका मझौला सवारी	रु १०००/-
४	जिप कार भ्यान, पिकअप, टेम्पो लगायतका साना सवारी	रु ५००/-
५	मोटर साइकल	रु १००/-

अनुसूची ६

दफा (७) सँग सम्बन्धी

विज्ञापन कर

क्र.स.	विवरण	आर्थिक वर्ष२०७९/८०	
		पटके रु.	वार्षिक रु.
१.	मादक पदार्थ धुम्रपान		
	१. होडिङ्ग बोर्ड र डि.पि.एस. बोर्ड र ग्लो साइन बोर्ड		५० वर्गफिट
	२. भित्ते लेखन		३० वर्गफिट
	३. तुल ब्यानरमा	२०	
२.	होटेल तथा ब्यापार ब्यावसायको प्रवद्र्धन र सवारि साधन		
	१. होडिङ्ग बोर्ड र डि.पि.एस. बोर्ड र ग्लो साइन बोर्ड		५० वर्गफिट
	२. भित्ते लेखन		३० वर्गफिट
	३. तुल ब्यानरमा	२०	
३.	अन्य		
	१. होडिङ्ग बोर्ड र डि.पि.एस. बोर्ड र ग्लो साइन बोर्ड		५० वर्गफिट
	२. भित्ते लेखन		३० वर्गफिट
	३. तुल ब्यानरमा	२०	

अनुसूची ७

दफा (८) सँग सम्बन्धी

मनोरञ्जन कर

क्र.स.	विवरण	दस्तुर
१	"क" बर्गको लागि चलचित्र भवन	रु १५००/-
२	"ख" बर्गको लागि चलचित्र भवन	रु १०००/-

Scanned with CamScanner

३	मेलामा लगाइने सर्कस,नाच आदिको लागि प्रति दिन	रु १०००/-

अनुसूची ८

दफा (९) सँग सम्बन्धी

बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.स.	विवरण	दस्तुर
१	प्रति वर्ग फुट	रु. २ प्रति वर्गफुट (मासिक)

अनुसूची ९

दफा (१०) सँग सम्बन्धी

पार्किङ्ग शुल्क

क्र.स.	विवरण	दस्तुर
१	मोटरसाइकल	रु. २०
२	टायरगाडा	रु. २५
३	जीपकार	रु. ५०
४	मिनि ट्रक पिकअप भ्यान	रु. ५०
५	ह्याभी सवारि साधन रु.	रु.१००

अनुसूची १०

दफा (११) सँग सम्बन्धी

फोहर मैला व्यवस्थापन शुल्क

क्र.स.	विवरण	ईकाइ	मासिक दर	बार्षिक दर
१	बजार क्षेत्र भएका एक तल्ले घरहरु	प्रति घर	१००/-	१०००/-
२	बजार क्षेत्रमा भएका दुई तल्ला भन्दा माथिको घरहरु	प्रति घर	१५०/-	१५००/-
३	बजार क्षेत्रका व्यवसायिक सटरहरु	प्रति घर	५०/-	५००/-
४	गा्रमिक क्षेत्रहरु घरहरु	प्रति घर	५०/-	५००/-
५	नरसिंह होम, होटल तथा ग्यारेजहरु	प्रति घर	२५०/-	२५००/-

नोटः– फोहरको मात्र बढी हुनेसँग आपसी सहमतीमा फोहर मैला व्यवस्थापन शुल्क असुल गरिनेछ ।

Scanned with CamScanner

अनुसूची ११

दफा (१२) संग सम्बन्धी

(सेवा शुल्क, दस्तुर)

क्र.स.	विवरण	दस्तुर
१	नक्सा किताब तथा निर्माण इजाजत	१०००/-
२	निर्माण सम्पन प्रमाण पत्र	१०००/-
३	घर वाटो सिफारीस १ किता सम्म१ किता भन्दा बढी भए प्रति कित्ता रु १०० थप हुने	१५०/-
४	व्यवसाय प्रमाणपत्र को प्रतिलिपि माग्दा	५००/-
५	नाता प्रमाणित सिफारीस दस्तुर	२५०/-
६	घर नामसारी दस्तुर	१००/-
७	घर जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर	२५०/-
८	मोही लगत कट्टा को सिफारीस दस्तुर	२५०/-
९	३५ दिन पछि दा.खा.गराउन आउदा जरिवाना	१००/-
१०	उधोग स्थापना सिफारीस (१) ठुलो लाई	१५००/-
	मझौला लाई	१०००/-
	साना लाई	५००/-
११	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर एक किता सम्म	२५०/-
१२	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर एक किता भन्दा माथि	४००/-
१३	चार किल्ला तथा घर जग्गा ÷सम्पती मुल्याङ्कन सिफारीस दस्तुर	
	रु १ देखी रु ५ लाख सम्म	२००/-
	रु ५ लाख देखी रु १५ लाख सम्म	२५०/-
	रु १५ लाख देखी रु २५ लाख सम्म	३००/-
	रु २५ लाख देखी रु ५० लाख सम्म	५००/-
	रु ५० लाख लभन्दा माथी	१०००/-
१४	विधुत तथा खानेपानी पानी सिफारीस दस्तुर	१५०/-
१५	दा.खा.दस्तुर	२००/-
१६	नागरिकता सिफारीस दस्तुर (वंशज)	
१७	नागरिकता सिफारीस दस्तुर (वैवाहिक अंङ्गीकृत)	
१८	सरजमीन मुचुल्का दस्तुर	५००/-
१९	घर जग्गा/सम्पति मूल्याङ्कन दस्तुर प्रति हजारमा	१/-
२०	आय प्रमाणित सिफारीस (सम्पति मुल्याङ्कन बाहेक,सामान्य सिफारीस) वैदेशिक आय प्रमाणित प्रतिहजार	१/-
२१	चरित्र प्रमाणको सिफारीस	५०/-
२२	छुट फुट अन्य सिफारीस दस्तुर	५०/-
२३	कुनै सिफारीस अंग्रेजीमा गराउदा लाग्ने सिफारीस दस्तुर दोव्वर लाग्ने	

Scanned with CamScanner

२४	घर सारमा लेखिएको कागजको प्रमाणित दस्तुर	२००/-
२५	न्यायिक निबेदन्न दस्तुर	१००/-
२६	सामान्य निवेदन दर्ता दस्तुर	१०/-
२७	न्यायिक निबेदन प्रतिउतर दस्तुर	५०/-

अनुसूची १२

दफा (१३) सँग सम्बन्धी

पर्यटन शुल्क

अनुसूची १३

दफा (१४) सँग सम्बन्धी

नक्सा पास सिफारिस शुल्क

क. नयाँ घर नक्सा पासको लागि

क.स.	तल्ला	सटर नभएको	सटर भएको
१.	तल्लो तल्ला	रु. २ (प्रति वर्ग फिट)	रु. ४ (प्रति वर्ग फिट)
२.	पहिलो तल्ला	रु.३ (प्रति वर्ग फिट)	रु. ६ (प्रति वर्ग फिट)
३.	दोश्रो तल्ल वा सो भन्दा माथि	रु.३.५ (प्रति वर्ग फिट)	रु. ७ (प्रति वर्ग फिट)

ख. घर तथा भवन अभिलेखिकरणका लागि

क.स.	तल्ला	सटर नभएको	सटर भएको
१.	तल्लो तल्ला	रु. ६ (प्रति वर्ग फिट)	रु. १२ (प्रति वर्ग फिट)
२.	पहिलो तल्ला	रु. ९ (प्रति वर्ग फिट)	रु. १८ (प्रति वर्ग फिट)
३.	दोश्रो तल्ल वा सो भन्दा माथि	रु. १०.५ (प्रति वर्ग फिट)	रु. २१ (प्रति वर्ग फिट)

नोटः-

क. घर तथा भवन अभिलेखिकरणको हकमामिति २०७९ चैत्र मसान्त सम्मअनुसूची १३ (क) बमोजिम नयाँ घर नक्सा पासको लागि कायम गरिएको दररेट लाग्ने र मिति २०८० साल बैशाख १ गते अनुसूची १३ (ख)बमोजिम लागु गरिनेछ।

ख. नयाँ घर नक्सा पास र घर तथा भवन अभिलेखिकरणको न्युनतम दस्तुर रु. १०००/- हुनेछ ।

अनुसूची १४

दफा (१५) सँग सम्बन्धी

सम्पत्ती (घर जग्गा) करका क्षेत्र र दरहरुः

Scanned with CamScanner

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने घर जग्गा करको दर देहाय बमोजिम लागु गरिने छ ।

१. सम्पत्ती (घर– जग्गा) करः– घरजग्गाको मूल्य करको दर

पहिलो रू. १० लाखसम्ममा कर नलाग्ने
त्यसपछिको रू. १० लाखसम्ममा रू. ३००।– एकमुष्ठ
त्यसपछिको रू. ३० लाखसम्ममा ०.०५ प्रतिशत
त्यसपछिको रू. ५० लाखसम्ममा ०.२५ प्रतिशत
त्यसपछिको रू. १ करोडसम्ममा ०.५० प्रतिशत
त्यसपछिको बाँकी रकममा १.५० प्रतिशत

२. घरजग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने तरिका

१) घरजग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको लागि घरको बनोटको वर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय वमोजिम हुनेछः–

क) घरको बनोटको वर्गीकरणः
१)भित्र काँचो बाहिर ईटमा माटोको जोडाई भएका सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेका घर ।
२) भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुंगामा माटोको जोडाई भएका सबै किसिमका घर ।
३) भित्रबाहिर पाको ईटमा सिमेण्ट वा वज्रको जोडाई भएका सबै किसिमका घर ।
४) आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर ।

ख) घरको मूल्याङ्कन

	घरको बनोट	औषत लागत दर प्रति वर्गफुट	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टी दर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
क	प्रकरण २(१)(क)(१) बमोजिमको घर	रु ४५०।–	३.००	२५
ख	प्रकरण २(१)(क)(२) बमोजिमको घर	रु ५२५।–	२.००	३०
ग	प्रकरण २(१)(क)(३) बमोजिमको घर	रू. ५७५।–	१.००	७०
घ	प्रकरण २(१)(क)(४) बमोजिमको घर	रू. ६३५।–	०.७५	१००

ग) काचो ईट वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छवाली, खर, पराल र साधारण टीनको छाना भएको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन ।

घ) सिनेमाहलहरूको भवनको अघिल्लो भाग (मुख्य अडिटोरियम) को मूल्याङ्कन गर्दा माथि उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिई मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

२) घरजग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्यांकन गर्दा सोको प्रयोजनको निमित्त गठित स्थानीय समितिले तोके बमोजिम हुनेछ । यसरी नतोकिएको हदमा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दरबमोजिम जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ ।

अनुसूची १५
दफा (१६) सँग सम्बन्धी
विविध शुल्क

नगर क्षेत्रभित्रका निजि तथा सार्वजनिक जग्गा र नदी/खोलाहरुबाट उत्खन्न हुने ढुँगा गिट्टी,बालुवा र माटोमा मधेश प्रदेशको नियमानुसार लाग्ने दहत्तर बहत्तर शुल्क

Scanned with CamScanner

विविध शुल्क

सि.न.	विवरण	बार्षिक शुल्क रु.मा
१.	इट्टा भट्टार कसरउद्योगहरुमा लाग्ने प्रदुषण शुल्क	२५०००/-
२	इट्टाभट्टार कसर उद्योगहरुमा लाग्ने स्थानीय पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्क	५००००/-
३	बालुवा प्रशोधन उद्योगमा लाग्ने प्रदुषण शुल्क	२५०००/-
४	बालुवा प्रशोधन उद्योगमा स्थानीय पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्क	५००००/-
५	कसर उद्योगमा लाग्ने प्रदुषण शुल्क	५००००/-
६	कसर उद्योगमा स्थानीय पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्क	१०००००/-
७	नगरपालिकाको ग्रेडर भाडामा लादाँ	१२०००/- प्रति दिन
८	नगरपालिकाको रोलर भाडामा लादाँ	८०००/- प्रति दिन
९	नगरपालिकाको डोजर भाडामा लादाँ	८००/- प्रति घण्टा

अनुसूची १६

दफा (१७) सँग सम्वन्धी

दण्ड जरिवाना

क्र.स.	विवरण	प्रथम पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक
१	अनुमती विना घर संरचना बनाउने			
क	पहिलो तल्ला	५००००/-		
ख	दोस्रो तल्ला	१०००००/-		
ग	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथि	२०००००/-		
२	ढुङ्गा, गिट्टी वालुवाको उत्खनन र ओसार पोसार गर्ने लाई			
क	प्रति ट्रेक्टर	२०००/-	३०००/-	५०००/-
ख	प्रति टिपर	५०००/-	१००००/-	१५०००/-
३	सार्वजनिक सडकमा जथाभावी फोहर फाल्नेलाई	५००/-	१०००/-	१५००/-
४	सार्वजनिक स्थल र सडकपेटिमा जथाभावी फोहर फाल्ने तथा निर्माण सामाग्री एवं पशु चौपाया छाडा छोडनेलाई	२०००/-	५०००/-	१००००/-

Scanned with CamScanner

अनुसूची १७

दफा (१८) सँग सम्बन्धी

बजार ठेक्काको दस्तुर

हाट बजारमा सामाग्रीमा लगाइने दररेट

१.) भैंसी बजार			
सि.नं.	ठेक्काको नाम	खरिद गर्ने संग	बिक्री गर्ने संग
क.	भैंसी दुहुना बच्चा समेत प्रति गोट	२२५	२२५
ख.	पाँडी प्रति गोटा	२००	२००
ग.	भैंसी थारो प्रति गोटा	१७५	१७५
२ गोरु बजार			
क.	दुहुना गाई बच्चा समेत	२००	२००
ख.	गोरु प्रति गोटा	१५०	१५०
ग.	बाछा प्रति गोटा	१५०	१५०
घ.	बाछी प्रति गोटा	१५०	१५०
३. बाखा तथा खसी बजार			
क.	खसी	३५	३५
ख.	बरहथवा बाट बाहिर निकासी हुने वस ट्रकमा जाने खसी	२०	२०

४.तरकारी बजार

क. तरकारी प्रति टायरमा बेच्न ल्याउने सँग प्रति टायर रु.५० /-

ख.) १ भन्दा बढी तरकारी छैटी वा बोरामा बेच्न ल्याउने पसलसँग रु.१० /-

ग.) १ छैटी मात्र हुने सँग रु.५ /-

घ.) बजारमा सदैव एकै ठाउँमा खुल्ला बेच्नसँग प्रति पसलको रु.१५ /-

ङ.) किराना, प्रचुन, दाल, मसाला, खुर्सानी तथा अन्य पलसँग रु.२० /-

च.) बाँसबाट तयार गरको सामानहरुको प्रतिपसल रु.२०/-

छ.) बीउ विजन तरकारीको हकमा प्रतिपसले रु.१० /-

ज.) चटाई बिक्री गर्नेसँग प्रतिपसल रु.१०/-

झ.) बाटोमा ठेलामा बेच्ने सामानको हकमा प्रतिठेला रु.२०/-

ञ.) मिठा फुटकर बेच्नेसँग सामानको हकमा प्रतिपसल रु.१५/-

ट.) पल्ला गर्नेहरुसँग प्रतिपसल रु.१५/-

ठ.) चौकीमा भुजा कचरी वेच्नेसँग प्रतिपसल रु.१०/-

ड.) झाडु, डोरी तथा अन्य सामान बेच्नसँग प्रतिपसले रु.२०/-

ढ.) फलफुल पसलेसँग रु.२०/-

ण.) दमाई, चिया दोकान तथा अन्य पसल रु.२५ /-

त.) अन्य पसलको हकमा रु.१०/-

Scanned with CamScanner

५. माछा बजार

क.) माछा सानो पसलसँग रु.२५/-

ख.) माछा छैटी वा हण्डी तथा क्रेटमा बेच्न ल्याउने प्रति पसले रु.३५ /-

ग.) माछा बजारमा गर्ने नास्ता पसले तथा चिउरा भुजा गर्ने प्रतिपसल रु.२०/-

घ.) खसी काट्ने सँग प्रति पसल रु.१००/-

ङ.) कुखुरा काट्ने सँग प्रतिदोकान सानो रु.५० ÷ ठूलो रु.१००/-

च.) जिउँदो हाँस, कुखुरा, परेवा, तथा चुरुडी खरीद बिक्री गर्न याउने सँग रु.१०/-

छ. छालाको हकमा निकासी तर्फ प्रतिछाला गोटा रु.१५ /-

ज.) हसिया, खुर्पी प्रतिपसल रु.१० /-

झ.) हथौडी, खुर्पी प्रतिपसल रु.१०/-

६:कान्छी बजार

क.) बङगुर/सुङगुर काटने सँग प्रतिगेटा बङगुर÷सुङगुर वापत रु.१००/-

ख.) माछा मासु चिखना पसल रु.२५ /-

ग.) जिउँदो बङगुर/सुङगुर खरीद बिक्री गर्नेसँग रु.५०/-

घ.) साईकलमा ल्याई वेच्नहरुसँग रु.१० /-

ङ.) दाउरा टायरमा ल्याई फुल टायर बेच्न सँग रु.७५/- आधा टायर बेच्न सँग रु.३५/-

च.) चिरान मेलबाट दाउरा लोड गरि जाने प्रति टेलर रु.१००/- प्रति टायर रु.५०/-

छ.) बारिहबाट ल्याउने गोलिया प्रति टायाक्टर रु.२००/- प्रति टायर रु.१००/-

७. चामल तथा रेडिमेट

क.) तयारी पोशाक पसल प्रति रु.१५ /-

ख.) स्टील वा भाँडाकुडा पसल रु.१५ /-

ग.) माटोको भाडा प्रति पसल रु.१०/-

ङ.) पिठो बेच्ने प्रतिपसल रु.१०/-

च.) हेयर कटिङ दही काट्ने प्रतिपसल रु.१०/-

प्रस्ताव नं.३ :- बरहथवा नगरपालिकाको आन्तरिक आयको व्यवस्थापन गर्नका लागि online प्रणाली प्रयोग गर्ने सम्बन्धमा (वडा कार्यालयमा समेत) ।

निर्णय नं. ३ :- प्रस्ताव नं. ३ माथि छलफल गर्दा बरहथवा नगरपालिकाको आन्तिरक आय संकलनलाई व्यवस्थापन एवम् राजश्व संकलन प्रकियालाई पारदर्शि,अनुमानयोग्य एवम् सुशासन कायम गर्न आगामी आ.व. २०७९/०८० देखि बरहथवा नगरपालिका सहित वडा कार्यालय समेत लागु

Scanned with CamScanner

हुने Online प्रणाली प्रयोग गर्न आवश्यक बजेट लगायत स्रोत साधनको व्यवस्थापन गर्ने निर्णय गरी सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

प्रस्ताव नं. ४ :- आगामी आ.व. २०७९/०८० को विज्ञापन कर सम्बन्धी ।

निर्णय नं. ४ :- प्रस्ताव नं. ४ माथि छलफल गर्दा आगामी आ.व. २०७९/०८० को लागि विज्ञापन कर उठाउने प्रक्रिया अगाडी बढाउने निर्णय गरी सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

प्रस्ताव नं. ५ :- कोभिड -१९ महामारी कारण बन्दाबन्दी भएको अवधी कर छुट दिने सम्बन्धमा ।

निर्णय नं. ५ :- प्रस्ताव नं. ५ माथि छलफल गर्दा मिति २०७८/११/१८ गतेको राजश्व परामर्श समितिको बैठक संस्थागत विद्यालयहरुलाई कोभिड-१९ महामारीको कारण बन्दाबन्दी भएको अवधीको जम्मा २८० दिनको व्यवसाय नवीकरण दस्तुर छुट गर्ने निर्णय गरी सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

Scanned with CamScanner